

## Gemeinde

Gemeinde: Mosnang  
 Region: Toggenburg  
 Raumtyp gemäss Raumkonzept: Landschaft mit kompakten Siedlungen

## Bauzonendimensionierung Wohn- und Mischzonen (15-Jahres-Bedarf) gemäss St.Galler Modell

	Grundlagedaten	Zonenplanentwurf	
Zonentyp	Bestand Unbebaute Fläche in m <sup>2</sup>	Flächenveränderungen der unbebauten Fläche m <sup>2</sup>	Relevanter Dichtewert E/ha
K2a	5'229	-451	37
K2b	2'288	-2288	36
K3	3'337	-871	54
WE	20'715	-3742	34
WG2	9'625	-5684	34
WG3	1'240	2620	46

Kennwerte	Grundlagedaten	Zonenplanentwurf
Einwohnerkapazität auf unbebauten Flächen total (E)	155	120
Zusätzliche Einwohnerkapazität auf bebauten Flächen (E)	63	63
Zusätzliche Einwohnerkapazität in speziellen Potenzialen (E)	0	
Einwohnerkapazität total (E)	218	184
Erwarteter Einwohnerzuwachs (E)	72	72
Dichte über alle Wohn- und Mischzonen (E/ha)	31.34	31.31
Kapazitätsindex	-9.3 %	-7.1 %

## Metadaten

Stand Grundlagedaten: 2021  
 Kapazitätsberechnung erstellt durch: